



DOLB Bovec d.o.o.

Trg golobarskih žrtev 8

5230 Bovec

Datum: 3.2.2026

Občina Bovec

Trg golobarskih žrtev 8

5230 Bovec

Zadeva: Vloga za pokrivanje izgube iz leta 2025

Občino Bovec, kot ustanoviteljico javnega podjetja DOLB Bovec d.o.o. naprošamo za **pokrivanje izgube iz leta 2025** v višini **9.927,21 EUR**.

O b r a z l o ž i t e v:

V poslovnem načrtu za leto 2025 je bila predvidena širitev toplovoda do hotela Kanin in priključitev na sistem DOLB Bovec z 15.11.2026 ter odjemom toplote za potrebe temperiranja objekta, kjer se je sicer vstopilo v objekt s toplovodom začetek novembra, vendar dela na objektu Hotela Kanin niso omogočala priključitve hotela na sistem DOLB Bovec. Hotel se je priključil šele konec januarja 2026, tako da bo začel fiksni del cene teči z 1.2.2026 (3.760,00 EUR/mesec brez DDV), ne bo pa še odjema toplote in kjer se zamika otvoritev hotela predvidena za maj – junij 2026. Tako se hotelu Kanin v letu 2025 ni dobavilo predvidenih 101,260 MWh toplote (7.626,90 EUR).

Nove cene so se sprejele na 22. redni seji OS dne 9.10.2025, kjer se je cena variabilnega dela toplote v sistemu DOLB Bovec d.o.o. povečala iz 70,91 EUR/MWh na 75,32 EUR/MWh (6,22%). Cena fiksnega dela toplote pa iz 44,80 EUR/kW/leto na 45,12 EUR/kW/leto (0,72%). Tako, da je imel učinek dviga cen toplote le v zadnjem kvartalu leta 2025.

JP DOLB Bovec d.o.o. dobavlja toploto svojim odjemalcem le v času kurilne sezone med oktobrom in aprilom. Celoletno obratovanje bo šele z odprtjem Hotela Kani, kjer se bo zagotavljalo tudi toplo sanitarno vodo, bazensko vodo,... tudi izven kurilne sezone, kjer pa se odprtje hotela zamika.

Posledično je bilo poslovanje 01.01.-31.3.2025 dobiček iz poslovanja 10.153,96 EUR, celotni dobiček pa 6.501,04 EUR. V obdobju 01.01.- 30.6.2025 je znašal dobiček iz poslovanja 7.120,14 EUR, po obračunu finančnih odhodkov pa je celotni dobiček znašal le še 259,73 EUR, saj maja in junija ni bilo več prihodkov od prodaje toplote.

V mesecu avgustu in septembru so prisotni še nekateri posredni stroški vezani na izvajanje investicije, poleg dejstva, da ni prodaje toplote, je znašala izguba iz poslovanja 3.575,37 EUR, po upoštevanju finančnih odhodkov je znašala celotna izguba 13.332,33 EUR.

Ta se je do konca leta znižala na 9.927,21 EUR, ko se je v novembru in decembru spet dobavljalo toploto odjemalcem, ne pa tudi hotelu Kanin, kot je bilo predvideno v poslovnem planu za leto 2025.

Kot navedeno in kot izhaja iz kartice investiranja v letu 2025 se je izvajala investicija širitve toplovoda, kjer poleg opreme, kot je npr. dobava in vnos toplotne postaje 1.000 kW v hotel Kanin je bila ob tem izdelana tudi projektna, investicijska, razpisna, prijavna in druga dokumentacija.

Prva začasna situacija širitve toplovoda in priključitve hotela Kanin v višini 253.006,75 EUR brez DDV (DDV si JP DOLB Bovec d.o.o. povrne) je bila izdana v januarju 2026 in se bo zapirala z dolgoročnim kreditom OTP Banke s poroštvom ustanoviteljice, občine Bovec.

Za potrebe najema dolgoročnega kredita je JP DOLB Bovec d.o.o. izdelalo tudi plan do leta 2040 in kjer je predvidela naslednji plan prodaje toplote.

PRODANA TOPLOTA DOLB BOVEC PO LETIH IN PLAN DO 2029 v kWh/leto

LETO	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029
PRODAJA	1.529.341	1.932.008	2.178.872	1.647.924	1.647.924	1.573.387	1.650.701	2.112.801	2.590.800	3.128.085	3.400.000
indeks		1,26	1,13	0,76	1,00	0,95	1,05	1,28	1,23	1,21	1,09
PROIZVODNJA	1.870.100	2.365.500	2.627.000	2.093.500	2.022.100	2.012.500	2.063.376	2.485.648	3.048.000	3.680.100	4.000.000
		1,26	1,11	0,80	0,97	1,00	1,03	1,20	1,23	1,21	1,09
kurilna sezona	2019/20	2020/21	2021/22	2022/23	2024/25	2025/26	2026/27	2027/28	2028/29		
prodaja	1.704.502	2.327.291	1.820.205	1.617.200	1.519.715	1.580.830	1.675.095	2.445.195	2.934.234		
indeks		1,37	0,78	0,89	0,94	1,04	1,06	1,46	1,20		
popravek - zamik priklopa in odjema toplote Hotel Kanin							prodaja	1.549.441	2.050.000		
							proizvodnja	1.981.889	2.562.500		

V tabeli je viden odklop in rušitev telovadnice v maju 2021, kjer se planira ponovna dobava toplote s kurilno sezono 2026/27. Viden je vpliv milejših zim v preteklih 5 sezonah,.. Porast prodane toplote se predvideva v letih 2027 – 2029.

Bistveno izboljšanje poslovanja JP DOLB Bovec d.o.o. se lahko pričakuje s povečanim obsegom prodane toplote po zimskem obratovanju priključenih hotelov na sistem DOLB Bovec, po ponovnem zagonu smučišča Kanin.

Občino Bovec, kot ustanoviteljico javnega podjetja DOLB Bovec d.o.o. naprošamo da pokrije izgubo v višini 9.927,21 EUR za leto 2025.

Lep pozdrav,

Rajko Leban 041 75 10 75 dolbbovec@gmail.com

Direktor Javnega podjetja DOLB Bovec d.o.o.

